

Auf dem richtigen Weg.  
Auch als Arbeitgeber.



Bei der Kreisverwaltung Südliche Weinstraße ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt in der Abteilung 6 „Bauen und Umwelt“, dort im Referat 63 „Bauaufsicht und Denkmalschutz“ eine **unbefristete Vollzeitstelle** als

## Technischer Sachbearbeiter (m/w/d) im Bereich Bauaufsicht

zu besetzen. Die wöchentliche Arbeitszeit einer Vollzeitstelle beträgt 39 Stunden.

### Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere:

- Bearbeitung von Anträgen auf Erteilung einer Baugenehmigung und Änderungsgenehmigung (bauplanungs- und bauordnungsrechtliche Prüfung)
- Durchführung von Ortsbesichtigungen zur Beurteilung der Anträge
- Teilnahme an Sitzungen des Kreisrechtsausschusses
- Beratung von Bürgern, Planern und Rechtsanwälten
- Anfertigen von Protokollen und baurechtlichen Stellungnahmen
- Bearbeitung von Bauvoranfragen und Anträgen auf Abweichung und Befreiung von baurechtlichen Vorschriften

### Unsere Erwartungen:

Voraussetzung ist ein **abgeschlossenes Hochschulstudium im Studiengang Architektur oder Bauingenieurwesen** (idealerweise mit dem Schwerpunkt Hochbau). Berufserfahrung und Kenntnisse des Baurechts sowie praktische Erfahrungen in der Bearbeitung von Bauanträgen sind von Vorteil, jedoch nicht unabdingbar.

Zu Ihren wesentlichen persönlichen Kompetenzen zählen Verhandlungsgeschick, Einfühlungsvermögen, Teamfähigkeit und Konfliktfähigkeit. Daneben runden Leistungsbereitschaft, Belastbarkeit, sicheres Auftreten sowie eine selbständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise Ihr persönliches Profil ab.

Die gültige Fahrerlaubnis der Klasse B ist Voraussetzung, ebenso die Möglichkeit und Bereitschaft, den eigenen PKW gegen Kostenerstattung für Dienstfahrten zur Verfügung zu stellen.

### Wir bieten:

Das Arbeitsverhältnis richtet sich nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die Stelle ermöglicht eine Bezahlung nach **Entgeltgruppe 11 TVöD**.



> Darüber hinaus bieten wir:

- Einen sicheren Arbeitsplatz mit attraktiver Vergütung auch in Krisenzeiten,
- Jahressonderzahlung, leistungsorientierte Bezahlung sowie betriebliche Altersvorsorge für Tarifbeschäftigte,
- flexible Arbeitszeiten mit diversen Teilzeitmodellen,
- Angebote im Rahmen der betrieblichen Gesundheitsförderung,
- attraktive Verkehrsanbindung sowie kostenfreie Parkmöglichkeiten,
- günstige Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr,
- Jobticketangebot,
- umfangreiches Fortbildungsangebot um die Entwicklung nach individuellem Bedarf zu fördern,
- vielseitige Tätigkeiten,
- hilfsbereite und motivierte Kolleginnen und Kollegen.

Schwerbehinderte werden bei entsprechender Qualifikation und Eignung bevorzugt eingestellt (bitte Nachweis beifügen). Persönliche Flexibilität in Bezug auf die Lage der Arbeitszeiten vorausgesetzt, kann die Stelle grundsätzlich auch in sich ergänzender Teilzeit besetzt werden.

Für Auskünfte stehen Ihnen der Leiter der Abteilung 6, Herr Jung (06341/940-200), und die Personalsachbearbeiterin, Frau Huber, (06341/940-914), gerne zur Verfügung.

Bitte nutzen Sie die Möglichkeit der E-Mail Bewerbung und senden Ihre Bewerbungsunterlagen als Anhang möglichst gesammelt in einem PDF-Dokument an: [bewerbung@suedliche-weinstrasse.de](mailto:bewerbung@suedliche-weinstrasse.de).

Alternativ können Sie sich auch schriftlich an folgende Postadresse bewerben:

Kreisverwaltung Südliche Weinstraße, Sachgebiet Personal und Organisationsentwicklung, An der Kreuzmühle 2, 76829 Landau.

Bitte beachten Sie hierbei, dass Bewerbungsunterlagen aus Kostengründen nicht zurückgeschickt werden.

■