

Auf dem richtigen Weg.
Auch als Arbeitgeber.



Bei der Kreisverwaltung Südliche Weinstraße ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt in der Abteilung 6 „Bauen und Umwelt“, dort im Referat 63 „Bauaufsicht und Denkmalschutz“ eine **unbefristete Teilzeitstelle (50% Beschäftigungsumfang)** als

Technischer Sachbearbeiter (m/w/d) im Bereich Bauaufsicht

zu besetzen. Die wöchentliche Arbeitszeit einer Teilzeitstelle mit 50% Beschäftigungsumfang beträgt 19,5 Stunden.

Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere:

- Bearbeitung von Anträgen auf Erteilung einer Baugenehmigung und Änderungsgenehmigung (bauplanungs- und bauordnungsrechtliche Prüfung)
- Durchführung von Ortsbesichtigungen zur Beurteilung der Anträge
- Teilnahme an Sitzungen des Kreisrechtsausschusses
- Beratung von Bürgern, Planern und Rechtsanwälten
- Anfertigen von Protokollen und baurechtlichen Stellungnahmen
- Bearbeitung von Bauvoranfragen und Anträgen auf Abweichung und Befreiung von baurechtlichen Vorschriften

Unsere Erwartungen:

Voraussetzung ist ein **abgeschlossenes Hochschulstudium im Studiengang Architektur oder Bauingenieurwesen** (idealerweise mit dem Schwerpunkt Hochbau).

Berufserfahrung und Kenntnisse des Baurechts sowie praktische Erfahrungen in der Bearbeitung von Bauanträgen sind von Vorteil, jedoch nicht unabdingbar.

Die Stellenausschreibung richtet sich somit auch an Bewerber/innen, die sich derzeit im letzten Studiensemester befinden und ihr Studium voraussichtlich im Wintersemester 2020/2021 erfolgreich abschließen werden.

Zu Ihren wesentlichen persönlichen Kompetenzen zählen Verhandlungsgeschick, Einfühlungsvermögen, Teamfähigkeit und Konfliktfähigkeit. Daneben runden Leistungsbereitschaft, Belastbarkeit, sicheres Auftreten sowie eine selbständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise Ihr persönliches Profil ab.

Die gültige Fahrerlaubnis der Klasse B ist Voraussetzung, ebenso die Möglichkeit und Bereitschaft, den eigenen PKW gegen Kostenerstattung für Dienstfahrten zur Verfügung zu stellen.



> **Wir bieten:**

Das Arbeitsverhältnis richtet sich nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die Stelle ermöglicht eine Bezahlung nach **Entgeltgruppe 11 TVöD**.

Schwerbehinderte werden bei entsprechender Qualifikation und Eignung bevorzugt eingestellt (bitte Nachweis beifügen).

Für Auskünfte stehen Ihnen der Leiter der Abteilung 6, Herr Jung (06341/940-200), und die Personalsachbearbeiterin Frau Messerschmitt, (06341/940-914), gerne zur Verfügung.

Bitte nutzen Sie die Möglichkeit der E-Mail-Bewerbung und senden Ihre Bewerbungsunterlagen als Anhang möglichst gesammelt in einem PDF-Dokument an: bewerbung@suedliche-weinstrasse.de.

Alternativ können Sie sich auch schriftlich an folgende Postadresse bewerben:

Kreisverwaltung Südliche Weinstraße, Sachgebiet Personal und Organisationsentwicklung, An der Kreuzmühle 2, 76829 Landau.

Bitte beachten Sie hierbei, dass Bewerbungsunterlagen aus Kostengründen nicht zurückgeschickt werden.

Bewerbungsschluss ist der 23. Mai 2021.

